

REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS

CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE DEL TRÁMITE		TRÁMITE	X
CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA		SERVICIO	
DESCRIPCION			
LA CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA ACREDITA OFICIALMETE QUE UNA CONSTRUCCION CONCLUYO CONFORME AL PROYECTO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE, EL TRAMITE DEBE REALIZARSE DENTRO DE LOS 30 DIAS POSTERIORES A LA CONCLUSION DE LOS TRABAJOS, LAS AUTORIDADES MUNICIPALES DEBERAN DE REALIZAR UNA INSPECCION FISICA PARA CORROBORAR QUE NO EXISTAN MODIFICACIONES NO AUTORIZADAS Y QUE EL INMUEBLE ES APTO PARA SU OCUPACION O EL FIN PREVISTO EN LA LICENCIA DE CONSTRUCCION INICIAL.			
CLAVE DE IDENTIFICACION	DDU/05		
FUNDAMENTO JURIDICO	LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO ART. 5.10 LIBRO DECIMO OCTAVO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO ART. 18.33 CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO ART.144 FRACCION II INCISO F BANDO MUNICIPAL VIGENTE ART. 109		
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER N/A
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)
		X	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE	LA CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA SE DEBE TRAMITAR UAN VEZ HAYA CONCLUIDO TODA OBRA POR PARTE DEL INTERESADO.		
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTA SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	INSPECCION		
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificado)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO
PERSONAS FISICAS			
LLENAR EL DOCUMENTO DE SOLICITUD OTORGADO POR ESTA OFICINA	SI	1	CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO
LICENCIA DE CONSTRUCCION	NO	1	
PROYECTO AUTORIZADO	NO	1	
ACREDITAR SU PERSONALIDAD CON CREDENCIAL OFICIAL VIGENTE	NO	1	
CARTA PODER (EN SU CASO)	NO	1	
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS			
LLENAR EL DOCUMENTO DE SOLICITUD OTORGADO POR ESTA OFICINA	SI	1	CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO
LICENCIA DE CONSTRUCCION	NO	1	
PROYECTO AUTORIZADO	NO	1	
ACREDITAR SU PERSONALIDAD CON CREDENCIAL OFICIAL VIGENTE	NO	1	
CARTA PODER (EN SU CASO)	NO	1	
INSTITUCIONES PUBLICAS			
LLENAR EL DOCUMENTO DE SOLICITUD OTORGADO POR ESTA OFICINA	SI	1	CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MEXICO
LICENCIA DE CONSTRUCCION	NO	1	
PROYECTO AUTORIZADO	NO	1	
ACREDITAR SU PERSONALIDAD CON CREDENCIAL OFICIAL VIGENTE	NO	1	
CARTA PODER (EN SU CASO)	NO	1	



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
MÉXICO

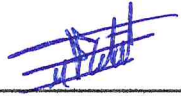


ESTADO DE
MÉXICO
El poder de servir



PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO					UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA TIENE 30 DIAS PATA ACUIRIR A LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y GESTION DEL SUELO A REALIZAR SU TRAMITE DE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA Y CUBRIR EL PAGO DE DERECHOS.							
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA					2 DIAS HABILES DESPUES DE HABER CUBIERTO SU PAGO DE DERECHOS							
COSTO					\$508.00 X CADA 100 MTS2 DE CONSTRUCCION		FUNDAMENTO JURIDICO		CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO ART. 144 FRACCION II INCISO F			
FORMA DE PAGO					EFECTIVO		TARJETA DE CREDITO		TARJETA DE DEBITO		ENTINRA (PORTAL DE PAGOS)	
					X		X		X		N/A	
¿DÓNDE PODRA PAGARSE?					TESORERIA MUNICIPAL DE ACAMBAY DE RUIZ CASTAÑEDA.							
OTRAS ALTERNATIVAS					N/A							
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN												
N/A												
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE					N/A							
APLICACION DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FIJA					N/A							
DEPENDENCIA U ORGANISMO						UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE						
AYUNTAMIENTO DE ACAMBAY DE RUIZ CASTAÑEDA						DIRECCION DE DESARROLLO URBANO Y GESTION DEL SUELO						
TITULAR DE LA DEPENDENCIA					ARQ. SARAI MEDINA RODRIGUEZ							
DOMICILIO												
CALLE		PLAZA HIDALGO					NO INT Y EXT		1			
COLONIA		CENTRO					MUNICIPIO					
C.P.		50300		HORARIO Y DIAS DE ATENCION		DE LUNES A VIERNES DE 9:00 A 14:00 HORAS						
LADA		TELEFONOS					EXT		CORREO ELECTRONICO			
718		1010000					N/A		desarrollo.urbano@acambay.gob.mx			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO												
OFICINA		N/A										
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA					N/A							
DOMICILIO												
CALLE		N/A					NO INT Y EXT		N/A			
COLONIA		N/A					MUNICIPIO		N/A			
C.P.		N/A		HORARIO Y DIAS DE ATENCION		N/A						
LADA		TELEFONOS					EXT		CORREO ELECTRONICO			
N/A		N/A					N/A		N/A			
FORMATO(S) DESCARGABLES					N/A							
INFORMACIÓN ADICIONAL												
PREGUNTA FRECUENTE					¿SE PUEDE SOLICITAR UNA MODIFICACION DE LA OBRA?							
RESPUESTA:					SI, SIEMPRE Y CUANDO NO AFECTE LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD							
PREGUNTA FRECUENTE					¿ES NECESARIA LA VERIFICACION DE PARTE DEL MUNICIPIO AL TERMINO DE OBRA?							
RESPUESTA:					SI PARA ASEGURARSE QUE LA CONSTRUCCION ES TAL COMO SE PRESENTO EL PROYECTO							
PREGUNTA FRECUENTE					¿ME SANCIONAN SI NO HAGO EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA?							

RESPUESTA:	NO, SIMPLEMENTE SU EXPEDIENTE QUEDARA INCONCLUSO
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK	
N/A	

ELABORÓ:  MAYRA CRISTAL SOTELO RODRIGUEZ	VISTO BUENO:  ARQ. SARAI MEDINA RODRIGUEZ	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 08/06/2026.
---	--	--